
Name, Vorname

Förderungsnummer

Fragebogen zum Immobilien- bzw. Grundstückvermögen

– zu Zeile 93-95 des Antrages auf Ausbildungsförderung –

Adresse

Straße: _____

Ort: _____

Gemarkung (lt. Grundbuch): _____

Art der Immobilie

- Eigentumswohnung
- Einfamilienhaus
- Mehrfamilienhaus mit _____ Wohnungen
- gemischt genutztes Hausgrundstück
(Wohnen und Vermietung)

Art des Grundstückes

- Garten zum Ein- oder Mehrfamilienhaus
- landwirtschaftliche Fläche/Acker
- Waldfläche
- Bauland/Grundstück im Baugebiet

Alter des Gebäudes

Erbauungsjahr: _____

Jahr des Erwerbs: _____

Jahr der Sanierung: _____

Eigentumsverhältnisse

- Alleiniger Eigentümer
- Miteigentümer zu _____ (Prozent bzw. Anteil)

Maße

Fläche des Grundstücks insgesamt: _____ m²

Grundflächen

Keller: _____ m²

Erdgeschoss: _____ m²

Obergeschoss: _____ m²

Dachgeschoss: _____ m²

Wohnfläche

Erdgeschoss: _____ m²

Obergeschoss: _____ m²

Dachgeschoss: _____ m²

Wohnlage des Hausgrundstücks

- Ländliche Gegend / Dorf
- Vorstadtlage
- Großstadtlage

Wohnverhältnisse

Zahl der Bewohner des Gebäudes insgesamt _____ Pers.

- davon Familienangehörige _____ Pers.

- davon Partner in Lebensgemeinschaft (zählen nicht zur Familie i.S.d BAFÖG) _____ Pers.

- Mieter (ohne Familienangehörige) _____ Pers.

Die Eigentumswohnung / das Haus wird von mir selbst bewohnt / mit bewohnt

ja nein

Ergänzende Angaben

1. Wert des Hausgrundstücks (falls Ihnen Angaben hierzu vorliegen)

- a) geschätzter Zeitwert (Verkehrswert) insgesamt _____ €
- b) Kaufpreis/Herstellungspreis bzw. Wert bei Eigentumsübertragung
(notariellen Vertrag beifügen / Rechnung des Dienstleisters) _____ €

2. Belastungen auf dem Hausgrundstück

- a) Hypotheken/-Grundschnlden / Kredite (Kontoauszug beifügen!)
_____ €
_____ €

b) Wohnrecht/Nießbrauch (Grundbuchauszug beifügen) ist zugunsten von

- Frau _____ Geb.Datum _____
- Herr _____ Geb.Datum _____

eingetragen worden.

c) Besteht für einen der Familienangehörigen ein erhöhter Wohnraumbedarf wegen des Alters, einer Behinderung oder Pflegebedürftigkeit?

Name, Vorname

Grund des Mehrbedarfs

d) Sind für den folgenden Zeitraum von 12 Monaten Ausgaben zur Instandhaltung bzw. Sanierung des Objektes vorgesehen? Wenn ja, welche Arbeiten und in welchem geschätzten Umfange.

Ich versichere, dass meine Angaben richtig und vollständig erfolgt sind. Die entsprechenden Nachweise liegen bei.

Ort, Datum

Unterschrift des Auszubildenden

Informationen zum Fragebogen

Grundflächen

Bei den Grundflächen werden die Gesamtwerte der Flächen je Etage abgefragt. Zu den Grundflächen sind auch am Haus befindliche Keller, Dachgeschosse, Balkone oder teilweise überdachte Terrassen zu zählen.

Wohnfläche

Zur Wohnfläche zählen **nicht** die Grundfläche von sog. Zuhörräumen wie Keller oder Dachräume, von Räumen, die den Anforderungen des Bauordnungsrechts nicht genügen, sowie von Geschäfts- und Wirtschaftsräumen

Die Wohnfläche wird durch Ausmessen der Raumwände und Multiplikation der Einzelwerte ermittelt. Dabei sind Räume mit einer Raumhöhe von

- 2m und darüber hinaus voll zu berechnen
- 1m bis 2m zur Hälfte zu berechnen
- unter 1m nicht zu berechnen

Folgende Anbauten bzw. Räumlichkeiten zählen zur Wohnfläche und sind hälftig als Wohnfläche zuzurechnen:

- Wintergarten
- Schwimmbäder
- Loggia
- Balkone

Zu den Wohnflächen zählen **nicht**:

Zuhörräume, insbesondere:

- a) Kellerräume,
- b) Abstellräume und Kellerersatzräume außerhalb der Wohnung,
- c) Waschküchen,
- d) Bodenräume,
- e) Trockenräume,
- f) Heizungsräume und
- g) Garagen